

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗА П О В Е Д

№ 669
град Пловдив, 24.10. 2012г.

В изпълнение на Решение №241, прието с Протокол №18 от 05.10.2012г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, във връзка с чл.25 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-НПРУОИ/,

НА РЕ Ж Д А М:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публично оповестен конкурс на следните помещения-публична общинска собственост:

Лекарски кабинет с площ от 16,20 кв.м, манипулационна с площ от 12,40 кв.м., женска консултация с площ от 11,40 кв.м., детска консултация с площ от 11,90 кв.м., чакалня-6 кв.м., санитарен възел-4 кв.м., коридор-4,5 кв.м., перално помещение-2,50 кв.м, или обща площ на помещенията-68,90 кв.м., находящи се в масивна, триетажна комбинирана сграда в Парцел IV-за поща и СНС в кв. 43 по регулационния план на с. Брестник, за срок от 10 (десет) години.

2. Вид на конкурса: неприсъствен.

3. Начална месечна наемна цена в размер на 148,00 лева (сто четиридесет и осем лева) с вкл. ДДС, съгласно Тарифата на община „Родопи” за отдаване под наем на помещения в сгради-общинска собственост.

4. Депозита за участие е в размер на 74,00 лева (седемдесет и четири лева), вносими до 11.00 часа на 15.11.2012г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ ”Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG611ORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на конкурса и най-изгодни предложения по конкурсните условия за община „Родопи”.

6. Конкурсни условия:

6.1 До участие в конкурса се допускат лица имащи право да упражняват лекарска професия и имат призната специалност „Обща медицина”, съгласно изискванията чл. 13, ал. 1 от Закона за лечебните заведения.

6.2 Отдаваните по т. 1 имоти да се използват за оказване на първична медицинска помощ.

7. Дата, място и час на провеждане на конкурса: 16.11.2012г. от 10.00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А.

8. Цена на конкурсните документи – 72.00 лева (седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

9. Конкурсна документация се закупува всеки работен ден от 08.30 часа до 16.00 часа до 12.11.2012г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документацията за участие в конкурса – всеки работен ден до 16.45 часа на 15.11.2012г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от

Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на конкурса, когато участника е юридическо лице или едноличен търговец.

10.3 Документ за регистрация в съответната районна колегия на БЛС – за ФЛ.

10.4 Документ за регистрация в РЗИ - за ФЛ, ЕТ и ЮЛ.

10.5. Оферта с предлагана цена и предложения по конкурсните условия-свободен текст се поставя в отделен плик (на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя), и се поставя в плика в който се поставя останалата конкурсна документация (по т. 10.12).

10.6. Декларация за запознаване с конкурсната документация;

10.7. Декларация за оглед на обекта предмет на конкурса;

10.8. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи“;

10.9. Нотариално заверено пълномощно за участие в конкурса, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.10. Документ за платен депозит, в размер на 74.00 лева (седемдесет и четири лева).

10.11. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на 72.00 лева(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.12. Конкурсна документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. **Условие за оглед на имота:** до 15.11.2012 г. включително чрез Кметство с.Брестник, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в конкурса.

12. В случай, че не се яви кандидат на конкурса, да се проведе втори такъв на 30.11.2012 г. от 10.00 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. **Краен срок за закупуване на конкурсна документация:** всеки работен ден до 26.11.2012 г. включително от 08.30 часа до 16.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. **Краен срок за подаване на документите:** всеки работен ден до 16.45 часа до 29.11.2012 г. включително;

12.3. **Краен срок за внасяне на депозита** – до 11.00 часа на 29.11.2012 г.;

12.4. **Условия за оглед на имота** – до 29.11.2012 г. включително чрез Кметство с.Брестник.

13. Утвърждавам конкурсна документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

III.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи“-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство с.Брестник и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на Община „Родопи“-област Пловдив

Съгласувал:

адв.Гергина Молцова-Кирчева

при отдел „Общинска собственост“

Изготвил:

Нели Табакова,

мл.експерт в отдел „Общинска собственост“