

УВЕДОМЛЕНИЕ

Община Родопи - Пловдив
Номер и дата на документа
94С-642-1/26.3.2018 г.

Код за достъп: 84389355

Състоянието на документа може да
проверите на: www.rodopi-bg.org

от

1. СВЕТЛОЗАР СТОЯНОВ ФРЪКОВ,

с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „Георги Кирков“ № 85

2. ИВАН АЛЕКСАНДРОВ ИВАНОВ,

с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „Коматевско шосе“ № 67В

адрес за кореспонденция: гр. Пловдив, ул. „Алцеко“ № 16, партер

чрез Мими Томова Пандева – съгласно Пълномощно № 2120/ 06.03.2018 г. на Нотариус с
рег. № 544 на Нотариалната камера

лице за контакт: Стела Русева

тел. за контакт: 0889 62 31 27

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда Ви уведомяваме за инвестиционното предложение на **СВЕТЛОЗАР СТОЯНОВ ФРЪКОВ** и **ИВАН АЛЕКСАНДРОВ ИВАНОВ** за обект:

СКЛАДОВА, АДМИНИСТРАТИВНА, ТЪРГОВСКА И ОБЩЕСТВЕНО – ОБСЛУЖВАЩА ДЕЙНОСТ
в ПИ с идентификатор 47295.12.8 по КК на село **МАРКОВО**,
местност **МОГИЛА**, община **РОДОПИ**

Инвестиционното предложение е за изграждане на **СКЛАДОВА, АДМИНИСТРАТИВНА, ТЪРГОВСКА И ОБЩЕСТВЕНО – ОБСЛУЖВАЩА ДЕЙНОСТ**.

За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 47295.12.8 по КК на село **МАРКОВО**, местност **МОГИЛА**, община **РОДОПИ**, с което да се създадат условия за изграждане на **СКЛАДОВА БАЗА ЗА ПЛОДОВЕ И ЗЕЛЕНЧУЦИ И АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА**.

Имотът предмет на плана е с площ от 3 760 кв.м.

Планът за регулация предвижда отреждането на 1 /един/ урегулиран поземлен имот.

Застрояването в новообразуваното УПИ ще бъде свободно с максимално допустимите показатели за устройство на зона „Пп“ – височина до 12 м., плътност на застрояване до 80 %, площ за озеленяване - от 20 %, интензивност на застрояване (К инт.) – 2,5. Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектираното УПИ.

След провеждане на процедурата по промяна предназначението на земеделската земя в имота се предвижда да се изгради **СКЛАДОВА БАЗА ЗА ПЛОДОВЕ И ЗЕЛЕНЧУЦИ И АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА**.

Предвижда се на площадката да се изградят складови помещения за съхранение на селскостопанска продукция (ябълки, зеле, моркови и други) и административна сграда.

Не се предвижда обработка на съхраняваната селскостопанска продукция.

За осъществяването на инвестиционните намерения електрозахранването на новообразуваното УПИ ще се осъществи чрез изграждане на нова кабелна линия до стандартизирано електромерно табло тип ТЕНО, монтирано на имотна граница.