

Община Родопи - Пловдив

Номер и дата на документа:  
8424-61 #1/6.3.2018 г.

Код за достъп: 58621983

Състоянието на документа може да  
проверите на: [www.rodopi-bg.org](http://www.rodopi-bg.org)

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА РОДОПИ

## УВЕДОМЛЕНИЕ

от ТЕОДОРА НОВАКОВА НОВАКОВА, ЕГН \*

с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „Борислав“ №1

адрес за кореспонденция: гр. Пловдив, ул. „Алцеко“ № 16, партер

чрез Стела Атанасова Русева – съгласно Пълномощно № 554/ 09.02.2018 г. на  
Нотариус с рег. № 475 на Нотариалната камара

лице за контакт: Стела Русева

тел. за контакт: 0889 62 31 27

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на  
оценка на въздействието върху околната среда Ви уведомяваме за инвестиционното  
предложение на ТЕОДОРА НОВАКОВА НОВАКОВА за обект:

### ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ

в ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ с идентификатори 47295.25.67, 47295.25.68 и 47295.25.69 по КК  
на село МАРКОВО, местност ПИРИНЧИЙКАТА, община РОДОПИ

Инвестиционното предложение е за изграждане на ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ.

За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска  
земя за неземеделски нужди на ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ с идентификатори 47295.25.67,  
47295.25.68 и 47295.25.69 по КК на село МАРКОВО, местност ПИРИНЧИЙКАТА, община  
РОДОПИ.

Имотите предмет на плана са с обща площ от 8 798 кв.м.

Планът за регулация предвижда отреждането на 1 /един/ урегулиран поземлен  
имот.

Застрояването в новообразуваното УПИ ще бъде свободно с максимално  
допустимите показатели за устройство на зона „Жм“ - височина до 10 м., плътност на  
застрояване до 60 %, площ за озеленяване - от 40 %, интензивност на застрояване (К  
инт.) – 1,2. Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото  
застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на  
новопроектираното УПИ.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от полски път ПИ с  
идентификатор № 47295.25.59.

За осъществяването на инвестиционните намерения електрозахранването на  
новообразуваното УПИ ще се осъществи чрез полагане на нова кабелна линия 1kV до  
стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от водопровод по прилежащата  
улица към парцела.