



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областен управител на област Пловдив

ЗАПОВЕД

№ 20-09-17 / 25.07.2016 г.

В Министерство на регионалното развитие и благоустройството е образувана преписка вх.№90-03-258/05.04.2016г. по повод писмо с изх.№04-16-556/01.04.2016г. на Председателя на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, съдържащо искане за инициране на процедура по принудително отчуждаване на части от недвижими имоти – частна и общинска собственост, намиращи се в землището на село Храбрино, община Родопи, област Пловдив, за изграждане на обект „Път III-862 „Пловдив-Лилково“ – Възстановяване и укрепване на компрометирани насипи от км 8+100 до км 8+500.

В своя съвместна заповед №РД-02-14-480/17.06.2016г./ЗМФ-541/22.06.2016г. Министъра на регионалното развитие и благоустройството и Министъра на финансите одобряват отчуждаването на части от недвижими имоти – частна и общинска собственост, находящи се в землището на с.Храбрино, ЕКАТТЕ 77373, община Родопи, област Пловдив, засегнати от изграждането на обект: Път III-862 „Пловдив-Лилково“ – Възстановяване и укрепване на компрометирани насипи от км 8+100 до км 8+500.

Със Заповед №РД-02-15-145/16.10.2015г. на заместник-министъра на регионалното развитие (обн. – ДВ, бр.85/03.11.2015г.) е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план за обекта, засягащ землището на с.Храбрино, община Родопи, област Пловдив. От писмо изх. №АУ 13-16/08.12.2015г. на МРРБ е видно, че заповедта не е обжалвана и е влязла в сила.

С Решения №К33-05/15.02.2016 г. и №К33-20/08.09.2015 г. на Комисията за земеделските земи при Министерството на земеделието и храните (МЗХ) е променено предназначението на земеделските земи за неземеделски нужди и е утвърдено трасе за проектиране, с което се засяга общо площ около 1283 кв.м. земеделска земя за изграждане на обекта.

Със становище изх. №ОВОС-141/09.03.2015г. на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Пловдив (РИОСВ – Пловдив) и писмо изх.№ЕО-9/14.05.2015г. на Министерство на околната среда и водите се удостоверява, че няма необходимост от провеждане на процедура по екологична оценка по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие.

Републикански път III-862 „Пловдив-Първенец-Лилково-Михалково“ представлява транспортна връзка между населени места, разположени на територията на област Пловдив и област Смолян. През 2014 година, в участъка от км 8+100 до км 8+500, поради преовлажняване на земните маси, са настъпили геодинамични свлачищни процеси, в следствие на което е разрушена част от пътя. Предложеният алтернативен маршрут е изключително неудобен за местното население, което обуславя спешното възстановяване и укрепване на компрометираните насипи от третокласния път.

Иницирането на отчуждителната процедура на частите от имоти – частна и общинска собственост е с цел подобряване на транспортно-експлоатационните качества на пътя и осигуряване на условия за безопасно движение.

Общият размер на паричното обезщетение на подлежащите на отчуждаване части от имоти – частна и общинска собственост е в размер на 3 389,00 лв., съгласно експертна оценка за определяне на пазарната стойност на имотите, изготвена от „Сървей груп“ ЕООД от м. март 2016 г.

С оглед гореизложеното, на основание *чл.32, ал.1, чл.34а, ал.2 и чл.34в, ал.1 от Закон за държавната собственост*, мотивирано искане за отчуждаване от Агенция „Пътна инфраструктура“ с изх. №04-16-556/01.04.2016г.; образувана в МРРБ преписка с вх.№90-03-258/05.04.2016г. и постъпило в Областна администрация – Пловдив предложение с вх.№ДС-31-7/29.06.2016г. на Заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството

### **ОТЧУЖДАВАМ:**

**за държавна нужда**, за изграждане на обект: Път III-862 „Пловдив-Лилково“ – Възстановяване и укрепване на компрометирани насипи от км 8+100 до км 8+500, съгласно парцеларен план, одобрен със Заповед №РД-02-15-145/16.10.2015г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството, **части от 6 броя недвижими имоти – частна и общинска собственост, находящи се в землището на с.Храбрино, община Родопи, област Пловдив, подробно описани в приложение №1, неразделна част от настоящата заповед по вид, площ, местонахождение, размер на паричното обезщетение и собственици.**

Определеното в настоящата заповед обезщетение, след влизането ѝ в сила ще бъде внесено от Агенция „Пътна инфраструктура“ по сметки на община Родопи и правоимащите лица, което ще се изплати по банков път след представяне на документ, удостоверяващ правата на собственост върху имотите, удостоверение за тежести и посочена банкова сметка.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на *чл.34в, ал.2, 3 и 4 от Закона за държавната собственост* и да се обяви на интернет страниците на областна администрация – Пловдив и община Родопи.

Копие от настоящата заповед да се изпрати на кметовете на община Родопи и на с.Храбрино, община Родопи за поставяне на определените места в сградата на общината, на кметството или в населеното място, на чиято територия се намират частите от имотите – частна собственост, предмет на отчуждаването, на основание *чл. 34в, ал.2 от Закона за държавната собственост*.

Контрол върху изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, пред Административен съд Пловдив, чрез Областния управител на област Пловдив.

**ЗДРАВКО ДИМИТРОВ**

Областен управител на област Пловдив

Област: Пловдив

Община: Родопи

Населено място: землище на с. Храбрино

ЕКАТТЕ 77373

Приложение №1 към Заповед №8С-09-17/25.07.2016г.

**Парично обезщетение на имоти засягащи се от обект:**

**ОБЕКТ: "Път III-862 "Пловдив-Лилково" - Възстановяване и укрепване на компрометиран насип от км 8+100 до км 8+500"**

**Землище: с. Храбрино, ЕКАТТЕ 77373, общ. Родопи, обл. Пловдив**

Земделска територия

№ по ред	Имот № по рег.	Вид територия	НТП	Вид собственост	Име на собственик на имота (трите имена), Име на юридическо лице	Имена на наследниците на собственика на имота	Обща площ на имота /дка/	Площ за обезщетение /дка/			Парично обезщетение на частта от ГПИ /лева/	Оценка на трайни насаждения, лв	Обща стойност на парично обезщетение /лева/
								8	9	11			
1	006009	Земделска	Посевни площи	5 Стопанисвано от общината	6 Земя по чл.19 от ЗСПЗЗ	7	0.807	0.268	388	481	869		
2	006019	Земделска	Овошни насаждения /нетерасирани/	Частна	н-ци на Никола Згуров Бозовски	Елена Николова Бозовска Филанка Николова Трендифилова Венцислав Костадинов Костадинов Николай Венцислав Костадинов Мария Венциславова Костадинова	1.572	0.021	30	73	103		
3	006020	Земделска	Овошни насаждения /нетерасирани/	Частна	н-ци на Запрянка Згурова Разпопова	Васил Костадинов Василев Николай Костадинов Разпопов	1.930	0.148	214	213	427		
4	006021	Земделска	Овошни насаждения /нетерасирани/	Частна	н-ци на Васил Иванов Узунов	Василка Сласова Георгиева Никола Йорданов Николов	8.520	0.111	161	31	192		
5	006089	Земделска	Овошни насаждения /нетерасирани/	Частна	Тодор Николов Георгиев Димитър Янков Иванов		1.980	0.056	81	73	154		
6	006129	Земделска	Овошни насаждения /нетерасирани/	Частна	Тодор Николов Георгиев Димитър Янков Иванов		2.010	0.679	984	660	1644		

Брой имоти: 6

Общо: 16.819

1.283

1858

1531

3382