



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

ЗА П О В Е Д

№ *ДС-12-4/28.08.2018г.*

На основание чл. 124а, ал. 3 от ЗУТ, по повод постъпилите в Областна администрация гр. Пловдив писма от кметовете на общините: Асеновград с вх.№ РД-37-24#3/04.04.2018 г.; Куклен с вх.№ РД-37-24#5/13.04.2018 г. и Родопи с вх.№ РД-37-24#6/13.04.2018 г. към които са приложени:

- предложения за подробен устройствен план – парцеларен план;
- писма на РИОСВ гр. Пловдив с изх. № ОВОС-460/27.03.2018 г.; № ОВОС-481/28.03.2018 г. и № ОВОС-397/26.03.2018 г., че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;
- писмо с изх. № 06-00-405/22.12.2017 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“ гр. София, регистрирано в Областна администрация гр. Пловдив с вх. № РД-37-164#12/02.01.2018г, и изх. № 04-16-1686/22.08.2018 г, регистрирано с вх. № ДС-31-8#6/27.08.2018 г. ;
- писмо с изх. № 90-04-219/24.08.2018 г. на МРРБ, регистрирано в Областна администрация гр. Пловдив с вх. № ДС-31-8#7/27.08.2018 г.

1. Одобрявам по смисъла на чл. 125 от ЗУТ задания за проектиране на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Довеждащи пътища (локали), осигуряващи достъп/връзка на засегнатите имоти до/от реконструиращото се трасе на път II-86, в участъка “Пловдив-Асеновград“ от км 14+860 до км 25+150“, попадащи на териториите на общините: Родопи, Куклен и Асеновград, в област Пловдив.
2. Разрешавам на Кметовете на Общините Родопи, Куклен и Асеновград да възложат изработване на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Довеждащи пътища (локали), осигуряващи достъп/връзка на засегнатите имоти до/от реконструиращото се трасе на път II-86, в участъка “Пловдив-Асеновград“ от км 14+860 до км 25+150“, попадащи на териториите на общините: Родопи, Куклен и Асеновград, в област Пловдив.

Проектът за ПУП – парцеларен план да се изработи въз основа на одобрените задания на възложителите по чл. 125 от ЗУТ, като се използват кадастралните карти и кадастралните регистри на гр. Асеновград и с. Крумово, и КВС на гр. Куклен. Да се изпълни разпоредбата на чл. 125, ал. 8 от ЗУТ, по отношение изискванията на ЗООС, ЗБР и ЗКН. При изработването и процедурата на плана да се спазват *Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове* и нормативните

изисквания за този вид обекти. Съгласно чл. 62а, ал. 2 от Наредбата и одобреното задание на възложителя, проучвателните и проектантските работи за обекта да се извършат във фаза: окончателен проект, по който ще се извършва отчуждаване и/или учредяване на сервитути.

Преди разглеждането на проекта от Областния експертен съвет по устройство на територията, същият трябва да се съгласува от възложителите-трите общински администрации със заинтересуваните централни и териториални администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества (чл. 128, ал. 6 от ЗУТ)–собственици и ползватели на поземлени имоти, подземните и надземни мрежи и съоръжения, които ще бъдат засегнати от обекта, както и носители на ограничени вещни права, и лица, които имат правото да строят в чужд имот по силата на специален закон. Също така проектът трябва да бъде заверен от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Пловдив за съответствието му с КККР на гр. Асеновград и с. Крумово, и с Общинска служба по земеделие гр. Пловдив за съответствието му с КВС на гр. Куклен. Проектът да бъде съобщен от трите общински администрации на заинтересуваните лица, с обявление, обнародвано в "Държавен вестник", съгласно разпоредбата на чл. 128, ал. 1, при спазване на изискванията на ал. 2 и във връзка с ал. 12 от ЗУТ.

Парцеларният план-окончателен проект да се представи в Областна администрация–Пловдив за разглеждане от областния експертен съвет по устройство на територията в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 – оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия за съответните общински администрации.

На основание чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация гр. Пловдив и да се изпрати на кметовете на общините Асеновград, Куклен и Родопи, за разгласяване по реда на ал. 2.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

Областен управител на област Пловдив

