

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ № 086

Прието с Протокол № 06 от 12.04.2013 г.

Относно: Докладна записка с № 94-ОбС-33/28.03.13г. от Кмета на Община Родопи, относно сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 от ЗУТ за придаването на място към УПИ ХХП-676,675 с площ 90 кв.м., с. Белащица и подписване на споразумение между Общината и молителите във връзка с изграждането на нов мост, като разходите за това бъдат поети от молителите.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ и при спазване на разпоредбите на ЗУТ Общински съвет „Родопи“

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ общински съвет „Родопи“:

1. Дава съгласие за частично изменение на ПУП на кв.72, на с. Белащица, относно УПИ ХХП-676,675, съгласно приложената скица проект, при което към УПИ ХХП-676,675 се придават 90 кв представляващи част от имот, частна общинска собственост нереализирана и неосъществима улица, която част се намира северно от УПИ ХХП-676,675 и южно от коритото на река „Калоян Дере“ и пешеходна алея, показана със син пунктир;
2. Да се сключи предварителен договор по чл.5, ал.3 от ЗУТ за прехвърляне правото на собственост, съгласно пазарна оценка, определена от лицензиран оценител;
3. Достъпът до УПИ ХХП-676,675 да се осъществява чрез изграждане на нов мост, съобразен с предвидената регулация;
4. Допуска изграждане на нов мост, за сметка на собствениците на УПИ ХП-676,675, след подписване на споразумение по 33Д, между тях и кмета на Община Родопи;

Общински съветници в ОбС Родопи: 29

Присъствали на гласуването: 26

За – 26

Против – 0

Въздържали се – 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:

Г. Гашиев



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ № 085

Прието с Протокол № 06 от 12.04.2013 г.

Относно: Предложение с вх. № 94-ОбС-52/04.04.13г. от Таня Бочукова Заместник-кмет на Община Родопи, във връзка с промяна в състава на представителите на Общото събрание в състава на Сдружение МИГ „Тракийско-Родопска яка“.

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.2, т.1 и т.5 от Наредба №23 от 18.12.2009г. на МЗХ, Общински съвет „Родопи“

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА Общински съвет Родопи реши:

1. Изменя т.4 по отношение на т.4.1, т.4.2, т.4.3, т.4.5 и т.4.6 от Решение № 796, прието с Протокол № 40/16.11.2011г., като определя нови представители в състава на Общото събрание на Сдружение МИГ „Тракийско-Родопска яка“, както следва:
 - 4.1.Георги Василев Ташев;
 - 4.2. Коста Киров Кренчев;
 - 4.3.Славка Георгиева Диманова;
 - 4.4.Валентина Радкова Хаджиева ;
 - 4.5.Румяна Иванова Самоковарева;
 - 4.6.Ренгинар Рамаданова Мустафова;
2. Изменя т.5 от Решение № 796, прието с Протокол № 40/16.11.2011г., както следва:
 - Определя Георги Василев Ташев (посочен в т.4.1.) да я представлява в работата на Управителния Съвет и Общото Събрание на Сдружение МИГ „Тракийско-Родопска яка“.
3. Отменя изречение второ от т.8 от Решение № 796, прието с Протокол № 40/16.11.2011г., допълнено с Решение № 811, прието с Проткол № 41/23.12.2010г.
4. Изменя т.11 от Решение № 796, прието с Протокол № 40/16.11.2011г., както следва:
 - Определя лицето от публичния сектор за член на контролния съвет – Румяна Иванова Самоковарева (посочена в т.4.5.)

Общински съветници в ОбС Родопи: 29

Присъствали на гласуването: 26

За – 16

Против – 8

Въздържали се – 2

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:

/Г. Ташев/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ № 084

Прието с Протокол № 06 от 12.04.2013 г.

Относно: Докладна записка с Вх. № 53-ОбС-6/18.03.2013г. от Изпълнителния директор на СО «СПЕКТЪР» ЕАД, с. Първенец – Рангел Портев, относно годишен финансов отчет за 2012г. на СО «СПЕКТЪР» ЕАД, с. Първенец, извършен от дипломиран одитор.

На основание чл.21, ал.1, т.24 във връзка с чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, Общински съвет „Родопи“

РЕШИ:

Приема Годишния финансов отчет за 2012г. на СО «СПЕКТЪР» ЕАД, с. Първенец, като:

1. Неразпределената печалба от предходни години да се прехвърли във фонд «Резервен»;
2. Непокритата загуба да бъде приспадната от фонд «Резервен»;

Общински съветници в ОбС Родопи: 29

Присъствали на гласуването: 26

За – 18

Против – 1

Въздържали се – 7

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:

/Г. Ташев/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ № 083

Прието с Протокол № 06 от 12.04.2013 г.

Относно: Докладна записка с Вх.№ 94-ОбС-43/25.03.2013г. от Кмета на община Родопи, относно необходимост Община «Родопи» да пристъпи към поемане на дългосрочен заем в размер на 7 000 000 лв.(седем милиона лева), който ще бъде използван за:

1. Собствен принос на Община «Родопи» в проект «Модерни училища за нашите деца» в размер на 720 000 лв.с ДДС;
2. Рефинансиране и закриване на съществуващ кредит към ТБ «Инвестбанк» АД, с остатъчен размер към 15.02.2013г.- 356 483 лв.
3. Рефинансиране на съществуващ дълг – погасяване на стари задължения към доставчици, наложили запори върху бюджетната банкова сметка на общината, които към 15.02.2013г. възлизат на 5 923 517 лв.

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, във връзка с чл.40 от ЗОБ, във връзка с чл.4, т.1 и т.2 от ЗОД и в изпълнение на чл.13 и чл.14 от Закона за общинския дълг Общински съвет „Родопи”

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, във връзка с чл.40 от ЗОБ, във връзка с чл.4, т.1 и т.2 от ЗОД и в изпълнение на чл.13 и чл.14 от Закона за общинския дълг Общински съвет «Родопи» дава съгласие Община «Родопи», област Пловдив да поеме дългосрочен дълг – банков заем при следните параметри:

1. Максимален размер на дълга – 7 000 000 лв.(седем милиона лева);
2. Валута на дълга – в лева или чуждестранна валута;
3. Вид на дълга – чрез банков заем по Закона за общинския дълг;
4. Начин на обезпечаване – общински имоти, които не са публична общинска собственост;

Като обезпечение по договора за инвестиционен кредит може да се учреди залог върху бъдещи вземания на общината от продажби на ипотекирани по настоящия договор за обезпечение недвижими имоти.

5. Условия на погасяване – годишният размер на плащанията по дълга (включва дължимите главница, лихви, такси, комисионни и др.плащания по поетия от общината дълг) във всяка отделна година не може да надвишава 15 на сто от общата сума на собствените приходи и общата изравнителна субсидия по последния заверен годишен отчет за изпълнението на бюджета на общината.

6. Максимален размер на лихвения процент – плаващ лихвен процент, съставен от база и надбавка, като:

- за лева – не повече от 7,5 % (SOFIBOR + надбавка);
- за чуждестранна валута – не повече от 7,5 % (EUROBOR + надбавка).

7. Максимален размер на такси, комисионни и други плащания:

- такса за управление - не повече от 0,5 % годишно върху одобрения размер на кредита;
- такса ангажимент – не повече от 0,5 % годишно върху неусвоената част от кредита;

- такса за разглеждане на документите – до 0,1 % върху одобрения лимит, но не повече от 5 000 лв.(пет хиляди лева);

- такса за рефинансиране – до 2 % при рефинансиране от друга банка.

- такса при предсрочно погасяване – не се дължи.

8.Срок на издължаване – не повече от 15 (петнадесет) години.

II.Общински съвет «Родопи» възлага на кмета на Община «Родопи» да проведе процедура за избор на финансова институция, която да осигури необходимото финансиране на проектите.

Общински съветници в ОбС Родопи: 29

Присъствали на гласуването: 26

За – 17

Против – 0

Въздържали се – 9

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ «РОДОПИ»:**

/Г. Ташев/

