



ОБЩИНА „РОДОПИ“ - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански“ №1а Тел: 032/604109
факс: 032/638289
www.rodopi-bg.org ; e-mail: municipality_rodopi@abv.bg

ЗАПОВЕД

№.....1366.....

гр. Пловдив.....20.11.....2017 г.

В изпълнение на влязло в сила Решение № 326, прието с Протокол № 20 от 26.10.2017 г. на Общински съвет на Община „Родопи“- област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 3 и чл. 57 и сл. от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение № 157, прието с Протокол № 12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи“-област Пловдив/-/НПУРОИ/.

НАРЕЖДАМ:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за продажба, чрез публичен търг с **явно наддаване** на недвижим имот - частна общинска собственост както следва:

1.2. Новообразуван имот № 701.69 /седем, нула, едно, точка, шест, девет/, по плана на новообразуваните имоти на село Устина, община Родопи, област Пловдив, местност „Чучура“ одобрен със Заповед № ЗД-00-43/16.02.2010 г. на Областен управител на област Пловдив, с площ от **1 298 кв.м.** /хиляда двеста деветдесет и осем квадратни метра/, вид територия: селско стопанство, начин на трайно ползване: параграф 4, категория на земята: VII/седма/, при граници: имот № 701.9503, имот № 701.79, землищна граница.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 4335/12.05.2017 г., вписан с Акт № 184, том 38 на 22.05.2017 г. в Службата по вписвания – гр. Пловдив.

2. Вид на търга: публичен, явен.

3. Начална продажна цена в размер на **1 298,00 лева** /хиляда двеста деветдесет и осем лева/ без ДДС, съгласно Решение № 326 прието с Протокол № 20 от 26.10.2017 г. на Общински съвет „Родопи“-област Пловдив.

4. Депозита за участие е в размер на **649,00 лева** /шестстотин четиридесет и девет лева/ без ДДС, вносим в касата на общината или по сметката на Община „Родопи“- област Пловдив в „Общинска банка“ АД – гр.Пловдив BIC: SOMBBGSF, IBAN: BG 53 SOMB 9130 3329 4275 00 до **11.00 часа на 12.12.2017 г.**

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 28.12.2017 г. включително от 09.00 часа до 17.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17.00 часа до 08.01.2018 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 08.01.2018 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 08.01.2018 г. включително, като при невъзможност участникът да идентифицира имота на място, може да извърши огледа чрез Кметство с. Устина.

13. Утвърждавам тръжната документация със следното съдържание:

13.1. Копие от настоящата Заповед за откриване на търг с явно наддаване;

13.2. Копие от Решение № Решение № 326 прието с Протокол № 20 от 26.10.2017 г. ;

13.3. Копие от обява;

13.4. Заявление за участие;

13.5. Декларация за запознаване с тръжна документация;

13.6. Декларация, че лицето не е неизправна страна по договори с общ. Родопи;

13.7. Декларация за извършен оглед на имота;

13.8. Копие от скица на имота;

13.9. Примерен образец на Договор за покупко-продажба.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община"Родопи" - област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство с.Устина и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на община „Родопи“ - област Пловдив



Съгласували:

Росица Минчева

Началник-отдел „Общинска собственост“

Юлиян Карабев

Гл. юриконсулт на община „Родопи“

Изготвил:

Н. Табакова, ст. експерт ОС

