



ОБЩИНА „РОДОПИ“ - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански“ №1а Тел: 032/604100
факс:032/625776
www.rodopi-bg.com ; e-mail: municipality_rodopi@abv.bg

ЗА П О В Е Д

№...32.....

град Пловдив, ...16.1.01...2014г.

В изпълнение на Решение № 335, прието с Протокол № 15 от 19.12.2013 г. на Общински съвет на Община „Родопи“-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, във връзка с чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение № 157, прието с Протокол № 12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи“-област Пловдив/-/НПУРОИ/

Н А Р Е Ж Д А М:

I.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:

Незастроен терен с площ от 21 кв.м., попадащ в зелена площ от кв. 38 по подробния регулационен план на с. Първенец, записан под № 10 в схемата за преместваемите съоръжения по чл.56, ал.2 от ЗУТ, за срок от 3 /три/ години.

1.1. Наемателят се задължава да си служи с наетия имот по следния начин : Поставяне на преместваемо съоръжение - павилион за хранителни стоки.

2. Вид на търга: публичен, явен.

2.1. Участници в търга:Юридически лица и Еднолични търговци.

3.Начална месечна наемна цена в размер на 26,40 лева/двадесет и шест лева и четиридесет стотинки/ без ДДС.

4.Депозита за участие е в размер на 13,20 лева /тринадесет лева и двадесет стотинки/, вносими до 11.00 часа на 13.02.2014г., в брой в касата

на Община „Родопи“-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи“-област Пловдив в ТБ "Инвестбанк"-АД, град Пловдив, ВИС: IORTBGST, IBAN: BG61IORT73753310068003.

5.Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6.Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

7.Дата, място и час на провеждане на търга: 14.02.2014 г. от 10.30 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул."Софроний Врачански" №1А.

8.Цена на тръжните документи – 72.00 лева/седемдесет и два лева/, вносими в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив, които не се възстановяват.

9.Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09.00 часа до 17.00 часа до 07.02.2014 г. включително, в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул."Софроний Врачански" №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10.Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 17.00 часа на 13.02.2014 г. в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул."Софроний Врачански" №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”,подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на 13,20 лева /тринадесет лева и двадесет стотинки/ - заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на 72 лева /седемдесет и два лева/ – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 13.02.2014 г. включително чрез Кметство с.Първенец, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на **28.02.2014 г. от 10.30 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до **20.02.2014 г. включително от 09.00 часа до 17.00 часа** от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до **17.00 часа до 27.02.2014 г. включително**;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до **11.00 часа на 27.02.2014 г.**;

12.4. Условия за оглед на имота – до **27.02.2014 г. включително** чрез Кметство с.Първенец.

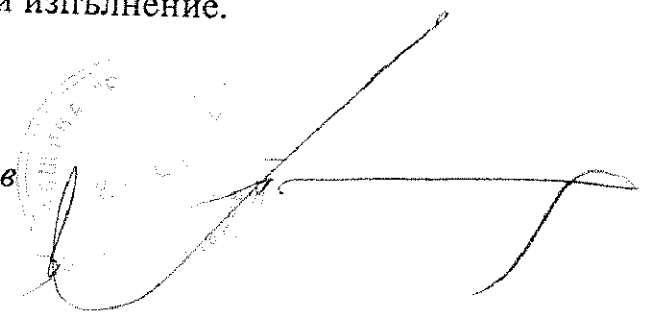
13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община "Родопи" - област Пловдив, най-малко **14 (четирнадесет) дни** преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство с.Първенец и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ
Кмет на Община „Родопи“-област Пловдив

Съгласувал:
Борислав Топов
Началник-отдел „Правен“
и Гл. юрисконсулт на община „Родопи“



Изготвил:
Н. Лапарева, ст. експерт ОС