



О Б Щ И Н А „ Р О Д О П И ” - О Б Л А С Т П Л О В Д И В  
Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански” №1а   Тел: 032/604100  
факс:032/625776  
[www.rodopi-bg.com](http://www.rodopi-bg.com) ;   e-mail: [municipality\\_rodopi@abv.bg](mailto:municipality_rodopi@abv.bg)

## З А П О В Е Д

№.....341.....

град Пловдив,.....29.05.....2014г.

В изпълнение на Решение № 126, прието с Протокол № 10 от 09.05.2014 г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, във връзка с чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение № 157, прието с Протокол № 12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-НПУРОИ/

### Н А Р Е Ж Д А М:

**1.1.** Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с **явно наддаване** на недвижим имот-общинска собственост, както следва:

Помещение, представляващо бюфет с площ от 46,6 кв.м., ведно с офис-бюфет с площ от 17,7 кв.м, или обща площ 64,30 кв.м., находящо се на първи етаж в сградата на ОУ „Хр. Ботев” в УПИ I-училище, кв. 16 по ПУП на с. Крумово

**2. Вид на търга:** публичен, явен.

**2.1. Участници в търга:**Юридически лица и Еднолични търговци.

**3.Начална месечна наемна цена** в размер на **102,88 лева/сто и два лева и осемдесет и осем стотинки/ без ДДС.**

**4.Депозита за участие** е в размер на **51,44 лева /петдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки/, вносими до 11.00 часа на 01.07.2014г.,** в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив.

**5.Критерий за класиране на офертите** – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

**6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.**

**7. Дата, място и час на провеждане на търга: 02.07.2014 г. от 10.30 часа** – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А.

**8. Цена на тръжните документи** – 72.00 лева (седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

**9. Тръжната документация** се закупува всеки работен ден от 09.00 часа до 17.00 часа до 24.06.2014 г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

**10. Подаване на документацията за участие в търга** – всеки работен ден до 17.00 часа на 01.07.2014 г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

**10.1.** Заявление за участие;

**10.2.** Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1 (един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец

**10.3.** Декларация за запознаване с тръжната документация;

**10.4.** Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

**10.5.** Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

**10.6.** Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

**10.7.** Документ за платен депозит, в размер на 51,44 лева /петдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки/ - заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат.

**10.8.** Документ за закупени тръжни книжа, в размер на 72 лева /седемдесет и два лева/ – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

**10.9.** Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

**11. Условие за оглед на имота:** до 01.07.2014 г. включително чрез Кметство с. Крумово, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

**12.** В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 16.07.2014 г. от 10.30 часа, със същите условия, установени в

настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

**12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 09.07.2014 г. включително от 09.00 часа до 17.00 часа от Деловодството на общинската администрация;**

**12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17,00 часа до 15.07.2014 г. включително;**

**12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 15.07.2014 г.;**

**12.4. Условия за оглед на имота – до 15.07.2014 г. включително чрез Кметство с.Крумово.**

**13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.**

**II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община „Родопи“ - област Пловдив, най-малко 14 (четиринадесет) дни преди датата на повеждане на търга.**

**2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство с.Крумово и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.**

**ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ**

*Кмет на Община „Родопи“ - област Пловдив*

**Съгласувал:**

**Адв. В. Михайлова**

**Изготвил:**

**Н. Лапарева, ст. експерт ОС**