

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№.....610.....

град Пловдив, ...20.09.....2013г.

В изпълнение на Решение № 175, прието с Протокол № 10 от 25.07.2013 г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 във връзка с чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т.1 и чл.57, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-НПУРОИ/,

НАРЕЖДАМ:

- 1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:
Незастроен терен от 16 кв.м., попадащ върху зелена площ от кв.67 по регулационния план на с. Първенец, записан под № 9 в схемата за преместваемите съоръжения по чл.56, ал.1 от ЗУТ, за „тото-пункт”, за срок от 5 /пет/ години.
2. Вид на търга: публичен, явен.
3. Начална месечна наемна цена в размер на **64,00 лева** /шестдесет и четири лева/ без ДДС.
4. Депозита за участие е в размер на **32,00 лева** /тридесет и два лева/, вносими до **11.00 часа на 09.09.2013г.**, в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ “Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG61 IORT73753310068003.
5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.
6. Стъпка на наддаване: **10%** от началната тръжна цена.
7. Дата, място и час на провеждане на търга: **10.09.2013г. от 11.00 часа** – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. “Софроний Врачански” №1А.
8. Цена на тръжните документи – **72.00 лева** /седемдесет и два лева/, вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.
9. Тръжната документация се закупува всеки работен ден от **09.30 часа до 16.30 часа до 03.09.2013г. включително**, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. “Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.
10. Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до **17.00 часа на 09.09.2013г.** в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. “Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:
 - 10.1. Заявление за участие;
 - 10.2. Удостоверение за актуално състояние /оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”/подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата/;

издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1/един/ месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи“;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на **32.00 лева** /тридесет и два лева/.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева** /седемдесет и два лева/ – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. **Условие за оглед на имота: до 09.09.2013 г. включително** чрез Кметство с. Първенец, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на **24.09.2013 г. от 11.00 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. **Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 17.09.2013 г. включително** от 09.30 часа до 16.30 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. **Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17.00 часа до 23.09.2013 г. включително;**

12.3. **Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 23.09.2013 г.;**

12.4. **Условия за оглед на имота – до 23.09.2013 г. включително** чрез Кметство с.Първенец.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи“-област Пловдив, най-малко 14 /четирнадесет/ дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство с.Първенец и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ТАНЯ БОЧУКОВА

И.Д. Кмет на Община „Родопи“ област Пловдив

Съгласувал:

Адвокат Гергина Молдова-Кирчева

Изготвил:

Н. Лапарева, ст. експерт ОС