

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№...*6/М*.....

град Пловдив, *10.09*.....2013г.

В изпълнение на Решение № 175, прието с Протокол № 10 от 25.07.2013 г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 във връзка с чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т.1 и чл.57, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-ИПУРОИ/,

НАРЕЖДАМ:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явни наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:
Незастроен терен от 10 кв.м., находящ се в УПИ 1- културен дом, кв.67 по регулационния план на с. Цаланица, записан под № 31 в схемата за преместваемите съоръжения по чл.56, ал.1 от ЗУТ, за „Лого-пункт”, за срок от 5 /пет/ години.

2. Вид на търга: публичен, явен.

3. Начална месечна наемна цена в размер на 40,00 лева /четиридесет лева/ без ДДС.

4. Депозита за участие е в размер на 20,00 лева /двадесет лева/, вносими до 11.00 часа на 09.09.2013г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ „Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG611ORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 10.09.2013г. от 11.00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А.

8. Цена на тръжните документи – 72.00 лева /седемдесет и два лева/, вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

9. Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09.30 часа до 16.30 часа до 03.09.2013г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1. Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 17.00 часа на 09.09.2013г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1. Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние /оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата/;

издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1/един/ месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи“;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на 20.00 лева /двадесет лева/.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на 72 лева (седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 09.09.2013 г. включително чрез Кметство с.Цаланица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 24.09.2013 г. от 11.00 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 17.09.2013 г. включително от 09.30 часа до 16.30 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17.00 часа до 23.09.2013 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 23.09.2013 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 23.09.2013 г. включително чрез Кметство с.Цаланица.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи“ – област Пловдив, най-малко 14 /четирнадесет/ дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“ – област Пловдив и на Кметство с.Цаланица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ТАНЯ БОЧУКОВА

Вр.И.Д. Кмет на Община „Родопи“ – област Пловдив

Съгласувал:

Адвокат Гергина Молгова-Кирчева

Изготвил:

Н. Лапарева, ст. експерт ОС