

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№ 631.....

град Пловдив, 23.08.....2013г.

В изпълнение на Решение №178, прието с Протокол №10 от 25.07.2013г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-/НПУРОИ/,

НАРЕЖДАМ:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:

Незастроен терен от 63 кв.м., находящ се на тротоарна площ до улица с основни точки 205-200а(спирка „Кантара“), западно от кв.130 по подробния устройствен план на с. Цалалица, записан под № 15 в схемата за преместваемите съоръжения по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, за срок от 3 (три) години.

2. Вид на търга: публичен, явен.

3. Начална месечна наемна цена в размер на 126,00 лева (сто двадесет и шест лева) без ДДС.

4. Депозита за участие е в размер на 63,00 лева (шестдесет и три лева), вносими до 11.00 часа на 12.09.2013г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ „Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG61HORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 13.09.2013г. от 11.00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А.

8. Цена на тръжните документи – 72.00 лева (седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

9. Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09.30 часа до 16.30 часа до 10.09.2013г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 17.00 часа на 12.09.2013г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”. подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата),

издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице – нотариално заверено копие или заверено от лицето копие/с гриф „Вярно с оригинала”, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена/от документа за самоличност.

10.3. Декларация за запознаване с тържната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участникът не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на 63.00 лева /шестдесет и три лева/.

10.8. Документ за закупени тържни книжа, в размер на 72 лева(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тържната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 12.09.2013 г. включително чрез Кметство с.Цалапица, област Пловдив.

При изпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 27.09.2013 г. от 11.00 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тържна документация: всеки работен ден до 24.09.2013 г. включително от 09.30 часа до 16.30 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17.00 часа до 26.09.2013 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 26.09.2013 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 26.09.2013 г. включително чрез Кметство с.Цалапица.

13. Утвърждавам тържната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи”-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с.Цалапица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ТАНЯ БОЧУКОВА

И.Д. Кмет на община „Родопи”-област Пловдив

Съгласувал:

Здравка Найденова, юристконсулт на община „Родопи”

Изготвил:

М.Стефанова, М. експерт ОС