

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№.....550.....

град Пловдив, 10.09.2012г.

В изпълнение на Решение №158, прието с Протокол №13 от 28.06.2012г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 2 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-/НПРОУИ/,

НАРЕЖДАМ:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явено наддаване на недвижим имот-частна общинска собственост, както следва:

Помещение (стоматологичен кабинет) и чакалня с обща площ от 38,00 кв.м., находящи се на първи етаж в ОУ „П. Хилендарски”, представляващо УПИ I-605, кв.38 по плана на село Цалапица, община „Родопи”, обл.Пловдив.

2. Вид на търга: публичен, явен.

3. Срок на договора – 3(три) години.

4. Начална месечна наемна цена в размер на 76,00 лева(седемдесет и шест лева) без ДДС.

5. Депозита за участие е в размер на 38,00 лева(тридесет и осем лева), вносими до 11.00 часа на 11.10.2012г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ ”Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG611ORT73753310068003.

6. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

7. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

8. Дата, място и час на провеждане на търга: 12.10.2012г. от 13.00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А.

9. Цена на тръжните документи – 72.00 лева(седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

10. Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 08.30 часа до 16.00 часа до 08.10.2012г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

11. Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 16.45 часа на 11.10.2012г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

11.1. Заявление за участие;

11.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”,подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец.

11.3. Документи, в оригинал или нотариално заверено копие, удостоверяващи липса на обстоятелства, че участникът няма парични задължения към Община „Родопи” по смисъла на чл.162 от ДОПК, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган,освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

11.4. Декларация за запознаване с тръжната документация;

11.5. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

11.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

11.7. Документ за платен депозит, в размер на **15.00 лева** /петнадесет лева/.

11.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева**(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

11.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

12. Условие за участие в търга: Кандидатите следва да бъдат лекари по дентална медицина.

13. Условие за оглед на имота: до 11.10.2012 г. включително чрез Кметство с.Цалапица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

14. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 26.10.2012 г. от 11.00 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

14.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 22.10.2012 г. включително от 08.30 часа до 16.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

14.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16.00 часа до 25.10.2012 г. включително;

14.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 25.10.2012 г.;

14.4. Условия за оглед на имота – до 25.10.2012 г. включително чрез Кметство с.Цалапица.

15. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи”-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с.Цалапица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на Община „Родопи”-област Пловдив

Съгласувал:

адв.Гергина Моллова-Кирчева

Изготвил: Николина Лапарева,

ст.експерт в отдел „Общинска собственост”

