

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№.....548.....

град Пловдив, 16.09.2012г.

В изпълнение на Решение №158, прието с Протокол №13 от 28.06.2012г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 2 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-НПРОУИ/,

НАРЕЖДАМ:

I.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с **явно наддаване** на недвижим имот-частна общинска собственост, както следва:

Две помещения с площи съответно 14,00 кв.м. – кабинет, и 6 кв.м. – чакалня, находящи се в източното крило на I-ви етаж от двуетажна масивна сграда – здравен дом, попадаща в парцел XII-344, кв. 22 по регулационния план на с. Брестовица, за срок от 3 (три) години.

2.Вид на търга: публичен, явен.

3.Начална месечна наемна цена в размер на **100,00 лева**(сто лева) без ДДС.

4.Депозита за участие е в размер на **50,00 лева**(петдесет лева), вносими до **11.00 часа на 11.10.2012г.**, в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ ”Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG61IORT73753310068003.

5.Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6.Съпка на наддаване: **10%** от началната тръжна цена.

7.Дата, място и час на провеждане на търга: **12.10.2012г. от 14.00 часа** – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А.

8.Цена на тръжните документи – **72.00 лева**(седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

9.Тръжната документация се закупува всеки работен ден от **08.30 часа до 16.00 часа до 08.10.2012г. включително**, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10.Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 16.45 часа на **11.10.2012г.** в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”,подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди

датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице – нотариално заверено копие или заверено от лицето копие/с гриф „Вярно с оригинала”, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена/от документа за самоличност.

10.3. Документи, в оригинал или нотариално заверено копие, удостоверяващи липса на обстоятелства, че участникът няма парични задължения към Община „Родопи” по смисъла на чл.162 от ДОПК, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

10.4. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.5. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на **50.00 лева** /петдесет лева/.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева** (седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. **Условие за оглед на имота: до 11.10.2012 г. включително** чрез Кметство с.Брестовица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на **26.10.2012 г. от 11.00 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. **Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 22.10.2012 г. включително** от 08.30 часа до 16.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. **Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16.00 часа до 25.10.2012 г. включително;**

12.3. **Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 25.10.2012 г.;**

12.4. **Условия за оглед на имота – до 25.10.2012 г. включително** чрез Кметство с.Брестовица.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи”-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с.Брестовица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на Община „Родопи”-област Пловдив

Съгласувал:

адв.Гергина Моллова-Кирчева

при отдел „Общинска собственост”

Изготвил:

Николина Лапарева,

ст.експерт в отдел „Общинска собственост”

