

# Община „Родопи” – Област Пловдив

## ЗАПОВЕД

№.....<sup>549</sup>.....

град Пловдив,.....<sup>18. 09.</sup>.....2012г.

В изпълнение на Решение №158, прието с Протокол №13 от 28.06.2012г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 2 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-/НПРОУИ/,

### НАРЕЖДАМ:

**1.1.** Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-частна общинска собственост, както следва:

Две помещения с площи съответно 22,05 кв.м. – кабинет, и 18.90 кв.м. – чакалня, находящи се в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий” . село Устина, община „Родопи”, обл.Пловдив, ведно с движими вещи по опис, за срок от 3 (три) години.

**2. Вид на търга:** публичен, явен.

**3. Срок на договора – 3(три) години.**

**4. Начална месечна наемна цена** в размер на **30,00 лева**(тридесет лева) без ДДС.

**5. Депозита за участие** е в размер на **15,00 лева**(петнадесет лева), вносими до **11.00 часа** на **11.10.2012г.**, в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ ”Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG611ORT73753310068003.

**6. Критерий за класиране на офертите** – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

**7. Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена.

**8. Дата, място и час на провеждане на търга:** **12.10.2012г. от 11.00 часа** – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А.

**9. Цена на тръжните документи** – **72.00 лева**(седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

**10. Тръжната документация** се закупува всеки работен ден от **08.30 часа до 16.00 часа** до **08.10.2012г. включително**, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

**11. Подаване на документацията за участие в търга** – всеки работен ден до 16.45 часа на **11.10.2012г.** в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

**11.1.** Заявление за участие;

**11.2.** Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”,подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец.

**11.3.** Документи, в оригинал или нотариално заверено копие, удостоверяващи липса на обстоятелства, че участникът няма парични задължения към Община „Родопи” по смисъла на чл.162 от ДОПК, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

**11.4.** Декларация за запознаване с тръжната документация;

11.5. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

11.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

11.7. Документ за платен депозит, в размер на **15.00 лева** /петнадесет лева/.

11.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева**(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

11.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

**12. Условие за участие в търга: Кандидатите следва да бъдат лекари по дентална медицина.**

**13. Условие за оглед на имота: до 11.10.2012 г. включително** чрез Кметство с.Устина, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

14. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на **26.10.2012 г. от 11.00 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

14.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до **22.10.2012 г.** включително от 08.30 часа до 16.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

14.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до **16.00 часа до 25.10.2012 г.** включително;

14.3. Краен срок за внасяне на депозита – до **11.00 часа на 25.10.2012 г.;**

14.4. Условия за оглед на имота – до **25.10.2012 г.** включително чрез Кметство с.Устина.

15. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

П.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи”-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с.Устина и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ**

Кмет на Община „Родопи”-област Пловдив



Съгласувал:

адв.Гергина Моллова-Кирчева  
при отдел „Общинска собственост”

Изготвил:

Николина Лапарева,  
ст.експерт в отдел „Общинска собственост”