

ОБЩИНА „РОДОПИ” – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

ЗА П О В Е Д

№.....*290*.....

град Пловдив,.....*06.03*.....2017г.

Във връзка с оптимизиране експлоатацията на общинската собственост на община „Родопи” и на основание чл. 14, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 56, ал. 1, т. 2 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество/приета с Решение № 157, прието с Протокол № 12 от 07.08.2008 г. на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив/-/НПУРОИ/.

Н А Р Е Ж Д А М:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

Незастроен терен с площ от 18 кв.м., записан под № 5 в одобрената схема за преместваеми съоръжения на село Първенец по чл. 56, ал. 5 от ЗУТ, попадащ в поземлен имот с идентификатор 59032.501.1202 по КККР на с. Първенец, община Родопи, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-86/10.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК-гр. София, с площ от 1556 кв.м., НТП: Обществен селищен парк, градина, при граници на незастроен терен: от юг-незастроен терен записан под № 6, от запад, север и изток-поземлен имот с идентификатор 59032.501.1202, и граници на ПИ № 59032.501.1202: ПИ №№ 59032.501.1500; 59032.501.1682; 59032.501.1683; 59032.501.1684; 59032.501.1685; 59032.501.1686; 59032.501.1681; 59032.501.18; 59032.501.17; 59032.501.1504; 59032.501.1505, за срок от 3 (три) години.

1.1. Отдавания имот да се ползва за поставяне на преместваемо съоръжение с предназначение „ търговия с промишлени стоки“.

2.1. Вид на търга: публичен, явен.

2.2. Участници в търга: Юридически лица и Еднолични търговци.

3. Начална месечна наемна цена в размер на **23,40 лева** (двадесет и три лева и четиридесет стотинки) без ДДС.

4. Депозита за участие е в размер на **11,70 лева** (единадесет лева и седемдесет стотинки), вносими до **11.00 часа** на **27.03.2017 г.**, брой в касата на Община „Родопи”- област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”- област Пловдив в „Общинска банка” АД – гр.Пловдив BIC: SOMBBGSF, IBAN: BG 53 SOMB 9130 3329 4275 00.

5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

7. Дата, място и час на провеждане на търга: **28.03.2017 г. от 11.00 часа** – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. ”Софроний Врачански” №1А.

8.цена на тръжните документи – /2.00 лева(седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив, които не се възстановяват.

9.Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09.00 часа до 17.00 часа до 21.03.2017 г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10.Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 17.00 часа на 27.03.2017 г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, или справка - извлечение от официалния сайт на търговския регистър /www.brra.bg/.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на **11,70 лева** (единадесет лева и седемдесет стотинки) – заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева**(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване е положен подписа на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 27.03.2017 г. включително чрез Кметство с. Първенец, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга или не бъде обявен кандидат за спечелил търга, да се проведе втори такъв на **11.04.2017 г. от 11.00 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 4.04.2017 г. включително от 09.00 часа до 17.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17,00 часа до 10.04.2017 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 10.04.2017 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 10.04.2017 г. включително чрез Кметство с. Първенец.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

П.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община "Родопи"-област Пловдив, най-малко 14 (четиринадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство с. Първенец и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ
Кмет на община „Родопи“



Съгласували:

Р.Минчева,
Началник-отдел ОС

Борислав Топов
Началник-отдел „Правен“ и
Гл. юрисконсулт на община „Родопи“

Изготвил:

Д.Георгиева, ст. експерт ОС

