



# ОБЩИНА РОДОПИ – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

4000 Пловдив, ул. Софроний Врачански №1А, тел.: +359 32 604 100, факс: +359 32 638 289  
e-mail: municipality\_rodopi@abv.bg, web: http://www.rodopi-bg.org

## ЗАПОВЕД

№.....523.....

град Пловдив, 25.05.....2016г.

В изпълнение на Решение № 138, прието с Протокол № 06 от 28.04.2016 г. на Общински съвет на Община „Родопи“- област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол № 12 от 07.08.2008 г. на Общинския съвет на Община „Родопи“-област Пловдив/-/НПРОУИ/,

## НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот - публична общинска собственост както следва:

Незастроен терен с площ от 6 кв.м., попадащ върху тротоар на изток от кв.27 по регулационния план на с.Храбрино, записан под № 4 в одобрената схема за преместваеми съоръжения по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, при граници на незастроен терен: изток-река; запад-улица;север-тротоар; юг-улица, за срок от 3 /три/ години.

1.2. Отдавания имот от т.1 да се използва за поставяне на преместваемо съоръжение с предназначение - „за продажба на пакетирани изделия“, съгласно Решение № 138 прието с Протокол № 06 от 28.04.2016 г. на Общински съвет „Родопи“- Пловдив.

2. Вид на търга: публичен, явен.

2.1. Участници в търга: Еднолични търговци и Юридически лица – търговци по смисъла на Търговския закон, които не са в производство по ликвидация или по обявяване в несъстоятелност.

3. Начална месечна наемна цена в размер на 5,40 лева/пет лева и четиридесет стотинки/ без ДДС съгласно Решение № 138 прието с Протокол № 06 от 28.04.2016 г. на Общински съвет „Родопи“ - Пловдив.

4. Депозита за участие е в размер на лева 2,70 /два лева и седемдесет стотинки/, вносими до 11.00 часа на 21.06.2016 г., в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив, или по сметката на Община „Родопи“ в Българо-Американска Кредитна банка АД – гр. Пловдив BIC: BGUSBGSF , IBAN: BG 72 BGUS 9160 3302 9014 00, КОД – 1724.

5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 22.06.2016 г. от 12.00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул.“Софроний Врачански” №1А.

8. Цена на тръжните документи – 72.00 лева/седемдесет и два лева/, вносими в брой в касата на Община „Родопи“- област Пловдив, които не се възстановяват.

**9. Тръжната документация се закупува** всеки работен ден от **09.00** часа до **17.00** часа до **15.06.2016 г. включително**, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.„Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

**10. Подаване на документацията за участие в търга** – всеки работен ден до **17.00** часа на **21.06.2016 г.** в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.„Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

**10.1.** Заявление за участие;

**10.2.** Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец

**10.3.** Декларация за запознаване с тръжната документация;

**10.4.** Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

**10.5** Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

**10.6.** Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

**10.7.** Документ за платен депозит, в размер на **2,70 лева** /два лева и седемдесет стотинки/- заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат.

**10.8.** Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева** /седемдесет и два лева/ – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

**10.9.** Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

**11. Условие за оглед на имота:** до **21.06.2016 г. включително**, чрез Кметство с.Храбрино, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

**12.** В случай, че не се яви кандидат на търга, или не бъде обявен кандидат за спечелил търга, да се проведе втори такъв на **06.07.2016 г. от 12.00 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

**12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация:** всеки работен ден до **29.06.2016 г.** включително от 09.00 часа до 17.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

**12.2. Краен срок за подаване на документите:** всеки работен ден до **17,00 часа** до **05.07.2016 г.** включително;

**12.3. Краен срок за внасяне на депозита** – до **11.00 часа** на **05.07.2016 г.;**

**12.4. Условия за оглед на имота** – до **05.07.2016 г. включително** чрез Кметство с.Храбрино.

**13.** Утвърждавам тръжната документация, която съдържа следното:

**13.1.** Заявление за участие ;

**13.2.** Копие от настоящата Заповед за провеждане на процедурата;

**13.3.** Копие от Решение № 138 прието с Протокол № 06 от 28.04.2016 г. на Общински съвет „Родопи”.

**13.4.** Копие от Обява за търг;

**13.5.** Технически условия;

**13.6.** Декларация, че участникът не е неизправна страна по договора с Община „Родопи”;

**13.7.** Декларация за запознаване с тръжната документация;

13.8. Декларация за оглед на имота;

13.9. Копие от схема на обекта;

13.10. Проект на Договор за наем.

14. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община "Родопи" - област Пловдив, най-малко 14 (четиринадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

15. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община "Родопи" - област Пловдив и на Кметство с.Храбрино и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ТАНЯ БОЧУКОВА**

*И.Д.Кмет на община „Родопи” – област Пловдив  
/съгл. Заповед № 1266/25.11.2015 г.  
на Кмета на община „Родопи”/*



НЛ/