



**О Б Щ И Н А „ Р О Д О П И ” - О Б Л А С Т П Л О В Д И В**  
Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански” №1а   Тел: 032/604100  
факс:032/625776  
[www.rodopi-bg.com](http://www.rodopi-bg.com) ;   e-mail: [municipality\\_rodopi@abv.bg](mailto:municipality_rodopi@abv.bg)

## З А П О В Е Д

№.....*023*.....  
град Пловдив, *09.09*.....2014г.

В изпълнение на Решение № 127, прието с Протокол № 10 от 09.05.2014 г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, във връзка с чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение № 157, прието с Протокол № 12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-/НПУРОИ/

## Н А Р Е Ж Д А М:

**1.1.** Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:

Навес с маси на закрито пред заведение със застроена площ от 38 кв.м., находящо се в УПИ II - Магазин за общ.хранене от кв.5, по ПУП на с.Белащица, записано под № 20 в схемата за преместваемите съоръжения по чл.56, ал.2 от ЗУТ, за срок от 3/три/ години.

**1.1.** Наемателят се задължава да си служи с наетия имот по следния начин: Да се използва за „поставяне на маси за сервиране”.

**2.** Вид на търга: публичен, явен.

**2.1.** Участници в търга: Юридически лица и Еднолични търговци.

**3.** Начална месечна наемна цена в размер на 60,80 лева/шестдесет лева и осемдесет стотинки/ без ДДС.

**4.** Депозита за участие е в размер на 30,40 лева /тридесет лева и четиридесет стотинки/, вносими до 11.00 часа на 19.09.2014г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив.

**5.** Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

**6.** Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

**7.** Дата, място и час на провеждане на търга: 23.09.2014 г. от 11.00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.„Софроний Врачански” №1А.

**8.** Цена на тръжните документи – 72.00 лева(седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-

област Пловдив, които не се възстановяват.

**9.** Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09.00 часа до 17.00 часа до 15.09.2014 г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.„Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

**10. Подаване на документацията за участие в търга** – всеки работен ден до 17.00 часа на 19.09.2014 г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. ”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на **30,40 лева** /тридесет лева и четиридесет стотинки/ - заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева** /седемдесет и два лева/ – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

**11. Условие за оглед на имота:** до 19.09.2014 г. включително чрез Кметство с.Белащица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

**12.** В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 07.10.2014 г. от 11.00 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 29.09.2014 г. включително от 09.00 часа до 17.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17,00 часа до 06.10.2014 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 06.10.2014 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 06.10.2014 г. включително чрез Кметство с.Белащица.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община ”Родопи” - област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с.Белащица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ**

Кмет на Община „Родопи”-област Пловдив

Съгласувал:

Адв. В. Михайлова

Изготвил:

Н. Лапарева, ст. експерт ОС

