

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№.....05.....

град Пловдив,.....2013г.

В изпълнение на Решение №284, прието с Протокол №21 от 01.11.2012г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-/НПРОУИ/,

НАРЕЖДАМ:

- 1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:
Незастроена площ от 50 кв.м., попадаща в зеленина до кв. 20 и кв. 21 по регулационния план на с. Брестовица, записан под № 12 в схемата за преместваемите съоръжения по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, за поставяне на павилион, за срок от 3 (три) години.
2. Вид на търга: публичен, явен.
3. Начална месечна наемна цена в размер на 100,00 лева (сто лева) без ДДС.
4. Депозита за участие е в размер на 50,00 лева (петдесет лева), вносими до 11.00 часа на 17.01.2013г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ "Инвестбанк"-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG611ORT73753310068003.
5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.
6. Стыпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.
7. Дата, място и час на провеждане на търга: 18.01.2013г. от 10.30 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А.
8. Цена на тръжните документи – 72.00 лева (седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.
9. Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09.30 часа до 16.00 часа до 14.01.2013г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.
10. Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 16.45 часа на 17.01.2013г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:
 - 10.1. Заявление за участие;
 - 10.2. Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно е оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1 (един) месец преди

датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице – нотариално заверено копие или заверено от лицето копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена/ от документа за самоличност.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на 50.00 лева /петдесет лева/.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на 72 лева (седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 17.01.2013 г. включително чрез Кметство с.Брестовица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 01.02.2013 г. от 10.30 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички горепосочени срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 25.01.2013 г. включително от 09.30 часа до 16.00 часа от Делоподството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16.45 часа до 31.01.2013 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 31.01.2013 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 31.01.2013 г. включително чрез Кметство с.Брестовица.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

13.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи”-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с.Брестовица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на Община „Родопи”-област Пловдив

Съгласувал:

Адвокат Гергина Молдова-Кирчева

Изготвил:

Н. Ланарева, експерт ОС