

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№.....06.....

град Пловдив,.....2013г.

В изпълнение на Решение №287, прието с Протокол №21 от 01.11.2012г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-/НПРОУИ/,

НАРЕЖДАМ:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:

Незастроен терен от 20 кв.м., находящ се в УПИ III-озеленяване, кв. 67 по регулационния план на с. Брестовица, записан под № 24 в схемата за преместваемите съоръжения по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, за поставяне на павилион „тото-пункт”, за срок от 3 (три) години.

2. Вид на търга: публичен, явен.

3. Начална месечна наемна цена в размер на 100,00 лева(сто лева) без ДДС.

4. Депозита за участие е в размер на 50,00 лева(петдесет лева), вносими до 11.00 часа на 17.01.2013г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ ”Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG611ORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 18.01.2013г. от 11.00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А.

8. Цена на тръжните документи – 72.00 лева(седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

9. Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09.30 часа до 16.00 часа до 14.01.2013г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 16.45 часа на 17.01.2013г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди

датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице – нотариално заверено копие или заверено от лицето копие/с гриф „Вярно с оригинала”, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена/от документа за самоличност.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на **50.00 лева** /петдесет лева/.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева**(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до **17.01.2013 г.** включително чрез Кметство с.Брестовица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на **01.02.2013 г. от 11.00 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до **25.01.2013 г.** включително от **09.30 часа** до **16.00 часа** от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до **16.45 часа** до **31.01.2013 г.** включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до **11.00 часа** на **31.01.2013 г.**;

12.4. Условия за оглед на имота – до **31.01.2013 г.** включително чрез Кметство с.Брестовица.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

П.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПРОИ, заповедта да се публикува в един местен и на официалната интернет страница на Община „Родопи”-област Пловдив, най-малко **14 (четирнадесет)** дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на табло за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с.Брестовица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на Община „Родопи”-област Пловдив

Съгласувал:

Адвокат Гергина Молдова-Кирчева

Изготвил:

Н. Лапарева, ст. експерт ОС