

Община „Родопи” – Област Пловдив

ЗАПОВЕД

№.....297.....

град Пловдив,.....19.05.....2014г.

В изпълнение на Решение № 099, прието с Протокол № 08 от 27.03.2014 г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.14, ал.7 и чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост/ЗОС/ във връзка с чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение № 157, прието с Протокол № 12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-/НПУРОИ/

НАРЕЖДАМ:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:

Масивно жилище с площ 33 кв.м., находящо се в сграда в УПИ III-училище, от кв.42 по регулационния план на село Брестовица, за срок от 3/три/ години.

1.1 Наемателят се задължава да си служи с наетия имот по следния начин: Помещението да се използва за „Павилион за закуски”.

2.1. Вид на търга: публичен, явен.

2.2.Участници в търга:Юридически лица и Еднолични търговци.

3.Начална месечна наемна цена в размер на **62,70 лева**/шестдесет и два лева и седемдесет стотинки/ без ДДС.

4.Депозита за участие е в размер на **31,35 лева**/тридесет и един лева и тридесет и пет стотинки/, вносими до **11.00 часа** на **02.06.2014г.**, в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив.

5.Критерий за класиране на офертите – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6.Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена.

7.Дата, място и час на провеждане на търга: **03.06.2014 г. от 11.00 часа** – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А.

8.Цена на тръжните документи – **72.00 лева**/седемдесет и два лева/, вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

9.Тръжната документация се закупува всеки работен ден **от 09.00 часа до 17.00 часа** до **27.05.2014 г. включително**, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

10.Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден **до 17.00 часа** на **02.06.2014 г.** в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”,подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи“;
10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на **31,35 лева**/тридесет и един лева и тридесет и пет стотинки/ – заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на **72 лева**(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. **Условие за оглед на имота: до 02.02.2014 г. включително** чрез Кметство с.Брестовица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на **17.06.2014 г. от 11.00 часа**, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. **Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 10.06.2014 г. включително** от 09.00 часа до 17.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. **Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 17,00 часа до 16.06.2014 г. включително;**

12.3. **Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 16.06.2014 г.;**

12.4. **Условия за оглед на имота – до 16.06.2014 г. включително** чрез Кметство с.Брестовица.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

П.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община „Родопи“-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство с.Брестовица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на Община „Родопи“-област Пловдив



Съгласувал:

Адвокат Величка Михайлова

Изготвил:

Н. Лапарева, ст. експерт ОС