

ОБЩИНА "РОДОПИ" – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ *494*
гр. Пловдив, *17.08* 2012 г.

В изпълнение на Решение № 218, прието с Протокол № 14 от 19.07.2012 г. на Общински съвет "Родопи", обл. Пловдив, във връзка чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.57, ал.2 от НПУРОИ на ОбС – „Родопи“.

НАРЕЖДАМ:

1.1. Да се обяви и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

2. Недвижим имот № 52.20 (пет, две, точка, две, нула), находящ се в землището на село Брестник, Община "Родопи", обл. Пловдив, местност „Червенака“ с площ от 0,774 (нула декара, седемстотин седемдесет и четири кв.м.) дка. Начин на трайно ползване: § 4, категория на земята: Пета, при съсед: Имот № 52.64 - Полски път на Община „Родопи“; Имот № 52.19 – § 4 на Тодор Ставрев Франгов; Имот № 52.28 – § 4 на Сотир Матев Колев; Имот № 52.27 – § 4 на Анка Иванова Терзиева; Имот № 52.26 - § 4 на Георги Тодоров Димитров; Имот № 52.21 - § 4 на Нено Иванов Пенев; Имот № 52.66 – Мера Временно общинска.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 3379/ от 01.06.2012 г., който е вписан в Служба по вписванията под № 12053/05.06.2012 г., Акт №67 том 33

3. Началната продажна цена е в размер на 15480,00 (петнадесет хиляди, четиристотин и осемдесет) лева без ДДС, съгласно оценка на лицензиран оценител.

4. Депозита за участие е в размер на 1548,00 (хиляда петстотин четиридесет и осем) лева без ДДС, вносими до 10.00 часа до 10.09.2012 г. по сметка на общината в ТБ „Инвестбанк“ АД, гр. Пловдив, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG61IORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите - най-висока предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 5% от началната тръжна цена;

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 11.09.2012 г. от 10:00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи“, гр. Пловдив, ул. "С. Врачански" № 1А.

8. Цена на тръжните документи – 20.00 /двадесет/ лева, вносими в брой в касата на общината, които не се възстановяват.

9. Тръжна документация се закупува всеки работен ден от 08:30 ч. до 16:00 ч. до 04.09.2012 г. включително в общинска администрация – „Родопи“, гр. Пловдив, ул. "С. Врачански" № 1А, I. ет., Деловодство, срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документация за участие в търга се подава всеки работен ден до 10.09.2012 г. до 16.45 часа, в общинска администрация – Родопи, гр. Пловдив, ул. "С. Врачански" № 1А, I. ет., деловодство и съдържа следното:

10.1 Заявление за участие;

10.2 Удостоверение за актуално състояние издадено не по-късно от един месец (заверено с гриф "Вярно с оригинала", подпис и мокър печат на фирмата) или ЕИК, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице – нотариално заверено копие от документи за самоличност.

10.3 Документи, в оригинал или нотариално заверено копие, удостоверяващи липса на обстоятелствата, че участникът няма парични задължения към община „Родопи“ по смисъла на чл.162 от ДОПК, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

10.4 Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.5 Декларация за оглед на обекта;

10.6 Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7 Документ за платен депозит в размер на 1548.00(хиляда петстотин четиридесет и осем) лева без ДДС – заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.8 Документ за закупени тръжни книжа в размер на 20.00(двадесет) лева - заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.9 Тръжна документация се подават в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени подписите на вносителя в двата ъгъла и по средата.

11. Условие за оглед на имота: до 10.09.2012 г. от чрез Кметство с. Брестник.

При неизпълнение на гореописаните условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 25.09.2012 г. от 10:00 часа, със същите условия, установени с настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават както следва: краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 19.09.2012 г. включително от 8:30 ч. до 16:00 часа от деловодството на общинската администрация; краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16:00 часа до 24.09.2012 г. включително; краен срок за внасяне на депозита – до 11:00 часа на 24.09.2012 г.; условия за оглед на имота – до 24.09.2012 г. включително чрез Кметство с. Брестник.

13. Утвърждавам тръжна документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1 Съгласно чл. 58, ал.1 и ал. 2 от НПУРОИ, заповедта се публикува в един местен и един централен ежедневник, и на официалната интернет страница на общината, 14(четиринадесет) дни преди провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на общината и на Кметство с. Брестник и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ТАНЯ БОЧУКОВА

И.д.Кмет на община „Родопи“

(съгл. Заповед №440/30.07.2012г. на Кмета на община „Родопи“

Съгласувал:

Юрист: Юлиян Карабов

Изготвил:

Н. Лапарева, ст. експерт в отдел ОС