

ОБЩИНА "РОДОПИ" – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

ЗА П О В Е Д

№ ⁶⁵¹.....
гр. Пловдив, ^{16.10}.....2012 г.

В изпълнение на Решение №189, прието с Протокол №14 от 19.07.2012г. на Общински съвет „Родопи“- област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.57, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи“- област Пловдив/-НПРОУИ/,

НА РЕ Ж Д А М:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-частна общинска собственост, както следва:

Недвижим имот № 027043(нула, две, седем, нула, четири, три), находящ се в землището на село Брестовица с ЕКАТТЕ 06505,община „Родопи“,област Пловдив,в местността „Чорбалъка“, с площ от 1,484 дка(един декар, четиристотин осемдесет и четири кв.м.).Начин на трайно ползване: „Пустееща необработваема земя“, категория на земята: Четвърта, при съсед: Имот № 027028 - Лозе на Павел Георгиев Джингаров; Имот № 027029 – Пасище, мера стопанисвано от Кметство - с. Брестовица; Имот № 027033 - Полски път на Община „Родопи“;

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 3336/ от 19.03.2012 г., който е вписан в Служба по вписванията под № 5637/22.03.2012 г., Акт №63, том 15.

2. Вид на търга:публичен, явен.

3. Началната продажна цена е в размер на 1340,00 (хиляда триста и четиридесет) лева без ДДС, определена по реда на 41, ал.2 от ЗОС, въз основа на оценка на лицензиран оценител.

4. Депозита за участие е в размер на 670,00 (шестстотин и седемдесет) лева без ДДС, вносими до 11.00 часа на 08.11.2012 г., в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи“-област Пловдив в ТБ „Инвестбанк“- АД, град Пловдив, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG61IORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите - най-висока предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 5% от началната тръжна цена;

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 09.11.2012 г. от 10:00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. “С. Врачански” № 1А.

8. Цена на тръжните документи – 72.00 (седемдесет и два) лева, вносими в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив, които не се възстановяват.

9. Тръжна документация се закупува всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа до 02.11.2012 г. включително в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. “Софроний Врачански” № 1А, I ет., Деловодство, срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документация за участие в търга - всеки работен ден до 16.45 часа на 08.11.2012 г., в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. “Софроний Врачански” № 1А, I ет., деловодство и съдържа следното:

10.1 Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала“, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1 (един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице – нотариално заверено копие или заверено от лицето копие (с гриф „Вярно с оригинала“, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена) от документа за самоличност.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит в размер на 670.00 (шестстотин и седемдесет) лева без ДДС – заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.8. Документ за закупени тръжни книжа в размер на 72.00 (седемдесет и два) лева – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.9. Тръжна документация се подават в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 08.11.2012 г. включително чрез Кметство - с. Брестовица, област Пловдив.

При неизпълнение на гореописаните условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 23.11.2012 г. от 10:00 часа, със същите условия, установени с настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 16.11.2012 г. включително от 8:30 ч. до 16:00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16:00 часа до 22.11.2012 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11:00 часа на 22.11.2012 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 22.11.2012 г. включително чрез Кметство с. Брестовица.

13. Утвърждавам тръжна документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1 Съгласно чл. 58, ал.1 и ал. 2 от НПУРОИ, заповедта се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община „Родопи“-област Пловдив, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство - с. Брестовица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ
Кмет на Община „Родопи“

Съгласувал:

Адв. Гергина Молдова-Кирчева

Изготвил:

Николина Лапарева, ст. експерт в ОС

