

# Община „Родопи” – Област Пловдив

## ЗАПОВЕД

№.....*72*.....

град Пловдив, *16.01.*.....2013г.

В изпълнение на Решение №289, прието с Протокол № 21 от 01.11.2012 г. на Общински съвет на Община „Родопи”-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ - и на основание чл.14, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.56, ал.1, т. 1 и чл. 57, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи”-област Пловдив/-НПУРОИ/,

### НАРЕЖДАМ:

**1.1.** Откривам процедура по реда на ЗОС за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-общинска собственост, както следва:

Павилион със застроена площ от 98.70 кв.м., попадащ в УПИ XIII-търговия и услуги от кв. 69 по регулационния план на с. Цалалица, за срок от 3 (три) години.

**2.Вид на търга:** публичен, явен.

**3.Начална месечна наемна цена** в размер на 150,00 лева(сто и петдесет лева) без ДДС.

**4.Депозита за участие** е в размер на 50,00 лева(петдесет лева), вносими до 11.00 часа на 08.02.2013г., в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив или по сметката на Община „Родопи”-област Пловдив в ТБ ”Инвестбанк”-АД, град Пловдив, BIC: IORTBGST, IBAN: BG611ORT73753310068003.

**5.Критерий за класиране на офертите** – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

**6.Съпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена.

**7.Дата, място и час на провеждане на търга:** 11.02.2013г. от 10.30 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А.

**8.Цена на тръжните документи** – 72.00 лева(седемдесет и два лева), вносими в брой в касата на Община „Родопи”-област Пловдив, които не се възстановяват.

**9.Тръжната документация** се закупува всеки работен ден от 09.30 часа до 16.30 часа до 04.02.2013г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.

**10.Подаване на документацията за участие в търга** – всеки работен ден до 16.45 часа на 08.02.2013г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:

**10.1.** Заявление за участие;

**10.2.** Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди

датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице – нотариално заверено копие или заверено от лицето копие/с гриф „Вярно с оригинала”, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена/от документа за самоличност.

10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Декларация, че участника не е неизправна страна по договори с община „Родопи”;

10.6. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.7. Документ за платен депозит, в размер на 50.00 лева /петдесет лева/.

10.8. Документ за закупени тръжни книжа, в размер на 72 лева(седемдесет и два лева) – оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.9. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 08.02.2013 г. включително чрез Кметство с.Цалапица, област Пловдив.

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 25.02.2013 г. от 10.30 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 18.02.2013 г. включително от 09.30 часа до 16.00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16.45 часа до 22.02.2013 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11.00 часа на 22.02.2013 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 22.02.2013 г. включително чрез Кметство с. Цалапица.

13. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

II.1. Съгласно чл.58, ал.1 и ал.2 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник и на официалната интернет страница на Община „Родопи”-област Пловдив, най-малко 14 (четиринадесет) дни преди датата на провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи”-област Пловдив и на Кметство с. Цалапица и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ**

Кмет на Община „Родопи”-област Пловдив

Съгласувал:

Адвокат Гергина Молдова-Кирчева

Изготвил:

Н. Лапарева, ст. експерт ОС