

ОБЩИНА "РОДОПИ" – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 441
гр. Пловдив,.....13.11..2012 г.

В изпълнение на Решение №197, прието с Протокол №14 от 19.07.2012 г. на Общински съвет „Родопи“-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.57, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи“-област Пловдив/-НПРОУИ/,

НАРЕЖДАМ:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-частна общинска собственост, както следва:

Новообразуван имот № 036090(нула, три, шест, нула, девет, нула), находящ се в землището на село Извор, община „Родопи“, област Пловдив, в местността „Руневица“, с площ от 0,102 дека(нула декара, ето и два кв.м.).Начин на трайно ползване: нива, категория на земята: VIII(осма), при съседи:имот № 036089– нива на Стоян Димитров Кабаков; имот № 036119 – Нива насл. на Георги Рангелов Марин; имот № 036048 – Нива насл. на Георги Рангелов Марин; имот № 036121 — нива на Стоян Димитров Кабаков; имот № 036088 нива на Община „Родопи“ – врем. стоп.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1904/ от 13.12.2004 г., който е вписан в Служба по вписванията под № 869/19.01.2005 г., Акт №147, том 3.

3. Началната продажна цена е в размер на 2040,00 лева/две хиляди и четиридесет лева/ без ДДС, определена по реда на 41, ал.2 от ЗОС, въз основа на оценка на лицензиран оценител.

4. Депозита за участие е в размер на 204,00 (двеста и четири лева) лева без ДДС, вносими до 11.00 часа на 14.12.2012 г., в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив или по сметка на Община „Родопи“-област Пловдив в ТБ „Инвестбанк“ АД, гр. Пловдив, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG61IORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите - най-висока предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена;

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 17.12.2012 г. от 11:00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански“ № 1А.

8. Цена на тръжните документи – 72.00 /седемдесет и два/ лева, вносими в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив, които не се възстановяват.

9. Тръжна документация се закупува всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа до 10.12.2012 г. включително в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански“ № 1А, 1. ет., Деловодство, срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документация за участие в търга се подава всеки работен ден до 16.45 часа на 14.12.2012 г., в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. „Софроний Врачански“ № 1А, 1ет., деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала“,подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от

Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(един) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице - нотариално заверено копие или заверено от лицето копие(с гриф „Вярно с оригинала”, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена) от документа за самоличност.

10.3. Декларация за запознаване с тържната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.6. Документ за платен депозит в размер на 204.00(двеста и четири) лева без ДДС – заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.7. Документ за закупени тържни книжа в размер на 72.00(седемдесет и два) лева - заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;

10.8. Тържна документация се подават в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за залепване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на вносителя.

11. Условие за оглед на имота: до 14.12.2012 г. включително чрез Кметство- с. Извор.

При неизпълнение на гореописаните условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 08.01.2013 г. от 11:00 часа, със същите условия, установени с настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тържна документация: всеки работен ден до 28.12.2012 г. включително от 8:30 часа до 16:00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16:00 часа до 07.01.2013 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11:00 часа на 07.01.2013 г.;

12.4. Условия за оглед на имота – до 07.01.2013 г. включително чрез Кметство - с.Извор.

13. Утвърждавам тържна документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

13.1. Съгласно чл. 58, ал.1 и ал. 2 от НПУРОИ, заповедта се публикува в един местен ежедневник, и на официалната интернет страница на Община „Родопи“-област Пловдив, най-малко 14(четирнадесет) дни преди провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство - с.Извор и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ

Кмет на Община „Родопи“

Съгласувал:

адв.Гергина Моллова-Кирчева
при отдел „Общинска собственост“

Изготвил:

Николина Лапарева,
ст. експерт в отдел „Общинска собственост“

