

2009

ОБЩИНА "РОДОПИ" – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

ЗА П О В Е Д

№ ... 745 ...
гр. Пловдив, ... 23.11.2012 г.

В изпълнение на Решение №148, прието с Протокол №13 от 28.06.2012г. на Общински съвет „Родопи“-област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ и на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост/ЗОС/, чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.57, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на Общинския съвет на Община „Родопи“-област Пловдив/-/НПРОУИ/,

Н А Р Е Ж Д А М:

1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-частна общинска собственост, както следва:

Новообразуван имот № 62.31(шест, две, точка, три, едно), находящ се в землището на село Бойково, община "Родопи", област Пловдив, в местността „Куманица“, с площ от 1515 кв.м.(едни декар, петстотин и петнадесет кв.м.)Начин на трайно ползване: Параграф 4, категория на земята: VIII(осма), при съседни имот № 2.470 – Параграф 4 на Общ. Родопи; имот № 62.21 - Полски път на Община „Родопи“- с.Бойково; имот № 62.15 – Параграф 4 на Златозар Велков Пърлев; имот № 2.473 – Др. селскостопанска територия на общ. „Родопи“ – Параграф 4; имот № 62.17 - Параграф 4 на Маргарита Стефанова Янкова и др.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 3341/ от 22.03.2012 г., който е внесен в Служба по вписванията под № 6427/30.03.2012 г., Акт №127, том 17.

3. Началната продажна цена е в размер на 18 120,00 лева/осемнадесет хиляди, сто и двадесет лева/ без ДДС, определена по реда на 41, ал.2 от ЗОС, въз основа на оценка на лицензиран оценител.

4. Депозита за участие е в размер на 1812,00 (хиляда осемстотин и дванадесет лева) лева без ДДС, вносими до 11.00 часа на 14.12.2012 г., в брой в касата на Община „Родопи“-област Пловдив или по сметка на Община"Родопи"-област Пловдив в ТБ „Инвестбанк“ АД, гр. Пловдив, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG61IORT73753310068003.

5. Критерий за класиране на офертите - най-висока предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

6. Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена;

7. Дата, място и час на провеждане на търга: 17.12.2012 г. от 11:30 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. "Софроний Врачански" № 1А.

8. Цена на тръжните документи – 72,00 /седемдесет и два/ лева, вносими в брой в касата на Община"Родопи"-област Пловдив, които не се възстановяват.

9. Тръжна документация се закупува всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа до 10.12.2012 г. включително в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. "Софроний Врачански" № 1А, I. ет., Деловодство, срещу представен документ за платена цена.

10. Подаване на документация за участие в търга се подава всеки работен ден до 16.45 часа на 14.12.2012 г. , в общинска администрация – „Родопи“, град Пловдив, ул. "Софроний Врачански" № 1А, Iет., деловодство и съдържа следното:

10.1. Заявление за участие;

10.2. Удостоверение за актуално състояние(оригинал или заверено с гриф „Варио с оригинала“,подпис на представляващия фирмата и мокър печат на фирмата), издадено от

Агенцията по вписванията, със срок не по-късно от 1(едни) месец преди датата на търга, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът е физическо лице - нотариално заверено копие или заверено от лицето копие (с гриф „Вярно с оригинала“, подпис, дата и ръкописно изписване на трите имена) от документа за самоличност.

10.3. Декларация за запознаване с тържната документация;

10.4. Декларация за оглед на обекта предмет на търга;

10.5. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участникът се представлява от пълномощник.

10.6. Документ за платен депозит в размер на 1812.00(хиляда осемстотин и дванадесет лева) лева без ДДС - заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.7. Документ за закупени тържни книжа в размер на 72.00(седемдесет и два) лева - заверено копие с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и печат;

10.8. Тържната документация се подават в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба на който на мястото за запечатване са положени в двата ъгъла и по средата подписите на носителите.

11. Условие за оглед на имота: до 14.12.2012 г. включително чрез Кметство-с. Бойково.

При неизпълнение на гореописаните условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

12. В случай, че не се яви кандидат на търга, да се проведе втори такъв на 08.01.2013 г. от 11:30 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават както следва:

12.1. Краен срок за закупуване на тържната документация: всеки работен ден до 28.12.2012 г. включително от 8:30 часа до 16:00 часа от Деловодството на общинската администрация;

12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16:00 часа до 07.01.2013 г. включително;

12.3. Краен срок за внасяне на депозита - до 11:00 часа на 07.01.2013 г.;

12.4. Условния за оглед на имота - до 07.01.2013 г. включително чрез Кметство - с. Бойково.

13. Утвърждавам тържната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

13.1. Съгласно чл. 58, ал.1 и ал. 2 от НПУРОИ, заповедта се публикува в един местен ежедневник, и на официалната интернет страница на Община „Родопи“-област Пловдив, най-малко 14(четирнадесет) дни преди провеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община „Родопи“-област Пловдив и на Кметство - с. Бойково и се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ПЛАМЕН СПАСОВ
Кмет на Община „Родопи“

Съгласувал:
адв. Гергина Моллова-Кирчева
при отдел „Общинска собственост“

Изготвил:
Николина Ланарова,
ст. експерт в отдел „Общинска собственост“